



Investor Relations 2014.7.25

2014년 2분기 경영실적

Disclaimer



본자료는 투자자 여러분의 편의를 위하여 작성되었습니다.

본자료의 재무수치는 K-IFRS에 의거 별도재무제표를 기준으로 제공되는 것으로써, 아직 외부감사인의 회계검토가 최종 완료되지 않은 상태의 잠정 또는 추정자료입니다. 이는 회계수감의 과정에서 일부 변경 이 될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

본자료는 투자자 여러분의 투자판단을 위한 참고자료로 작성된 것이며, 당사는 본자료의 내용에 대하여 투자자 여러분에게 어떠한 보증을 제공하거나 책임을 부담하지 않습니다. 또한 당사는 투자자 여러분의 투자가 독자적이고 독립적인 판단에 의하여 이루어 질 것으로 신뢰합니다.

목 차



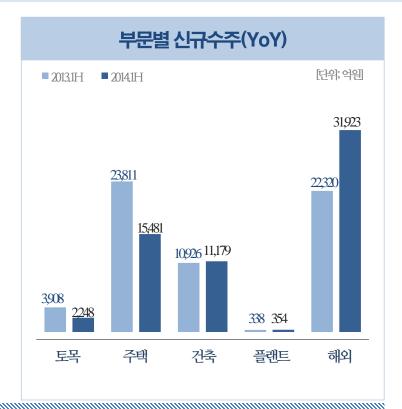
- 1 신규수주
- 2 수주잔고
- 3 매출**액**
- 4 매출총이익(률)
- 5 영업이익(률)
- ※ 별첨 요약 재무제표

1. 신 규 수 주



- 2014년 신규수주 계획 15조대비 40.8% 수준, 전년동기 6조1,303억과 비슷한 6조1,185억 상반기 달성
 - 국내민간부문(주택&건축)과 해외부문의 성과가 주축
- 하반기 해외부문에서 토목/건축 중심의 수주 다각화 진행, 국내부문에서는 신규 분양사업 지속 추진





[참고] 2014년 상반기 주요신규수주 내역

■ 1분기 국내 — 김포도시철도1공구, 히남미사A6(자체), 철산4재건축 명동4자구(대신증권사옥), 마곡자구B5-2오피스텔 해외 — (쿠웨이트) Clean Fuck Project ■ 2분기 국내 - 용산호텔신축공사, 삼호가든4차재건축 해외 - (싱가폴)톰슨MRT216공구,(키타르)New Orbital 고속도로 (이라크) Zubair-DGS South PKG

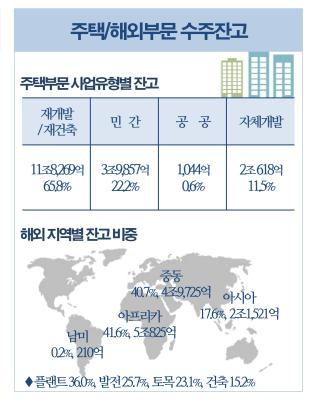
2. 수 주 잔 고



- 2014년 매출계획 목표 9.7조 대비 약 4.14배 이상의 풍부한 수주잔고 유지
- 주택부문의 재개발/재건축 수주잔고 중 금년 5개 사업장 착공/분양 개시 → 향후 5년간 사업확대 추진
- 회사 주력 해외거점시장(아프리카)에서 벗어나, 중동/아시아 지역으로 다각화 진행 中



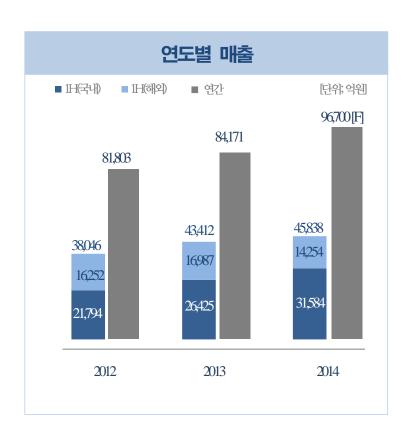




3. 매 출 액



- 2014년 매출계획 목표 9.7조 대비 47.4% 수준인 4조5,838억 매출 기록, 전년동기 대비 5.6% 증가
- 국내부문은 양호한 분양매출을 기록한 주택/건축 부문의 호조로 전년동기 대비 19.5% 증가
- 해외부문은 ① 신규 사업장 착공지연,② 일부 발전프로젝트 원가율 조정 의 영향으로 계획대비 매출 감소



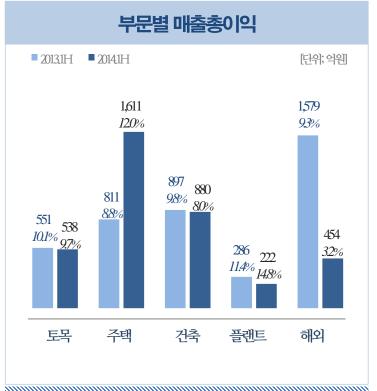


4. 매출총이익(률)



- 상반기 누계 3,680억 / 2분기 1,579억 의 매출총이익 기록
- 국내부문은 자체사업의 매출증가&원가율 개선 등으로 주택부문의 매출총이익이 크게 확대
- 해외부문은 발전프로젝트의 원가율 조정으로 이익 감소





[참고] 2014, 2분기 원가율조정프로젝트 국내 - 청라푸르지오, 해외 - (오만) SUR발전소, (모로코) JL발전소

5. **영업이익(률)**



- 해외부문 매출총이익 감소에도 불구, 전년동기수준인 4.9%의 영업이익률 기록
- 판관비는 대손충당금 조정사항 제외 시 회사 계획 수준인 3.5% 유지



[참고] 기타영업수익/비용 특기사항 1. CJ대한통운 처분이익 2. 중국 BLC법인 배당수익 3. BTL사업출자지분손상 4. 주택재건축사업해지 자산손상 5. 공정위과징금



1. 신규 설정: 일산탄현주공재건축, 잠실신천주상복합

2. 환입: 청라푸르지오, 울산신정1차푸르지오

별첨. 요약 재무제표



	4 6 1-11	 /— /- X
요약:	소이게	\mathbf{D}/\mathbf{I}
	/1	

구분	2013.1H	2014.1H
매출액	4조3,412억	4조5,838억
매출총이익 <i>(%)</i>	4,133 억 <i>(95%)</i>	3,680°= (80%)
영업이익 <i>(%)</i>	2,121 억 (49%)	2,225억 (49%)
기타수액용	▲ 238 억	▲470 억
순금왕병	▲386억	▲464 억
세전0 익	1,497억	1,291억
당기순0 익 <i>(%)</i>	1,165 억 (27%)	957 억 (21%)

요약 재무상태표(B/S)				
구분	2013	2014.1H		
자산	9조6,938억	10조2,782억		
유동자산	6조6,747억	7조4,754억		
(현금 및 현금성 자산)	3,241 억	4,208억		
부채	7 조 998 억	7 조 6,424 억		
유동부채	4조4,535억	4조8,626억		
(차입금)	2조8,236억	2조7,633억		
자본	2조5,940억	2조6,358억		
구분	2013	2014.1H		
부채비율	273.7%	289.9%		

1조9,687억

7,472억

2조565억

7,533억

PF대출잔액

(미착공PF잔액)



감사합니다





